

„Unser Saal“

Projektgruppe Kultur+

Donnerstag, 21. Januar 2016

gemeindegearlesheim

Die Themen

1. Der aktuelle Stand
2. Erfordernisse Kultur+
3. Aspekte Betriebskonzept
4. Nächste Schritte

1. Der aktuelle Stand

- > Die Gespräche mit der Stiftung Edith Maryon betr. einem möglichen Kauf der Parzelle am Stollenrain waren nicht erfolgreich.
- > Die personellen Wechsel beim Kanton in Sachen Kultur haben die Diskussionen verzögert.
- > Die Erarbeitung des QP Stollenrain Ost (Unser Saal) ist gestartet.
- > Abstimmungen mit der Klinik Arlesheim AG (QP Stollenrain West) sind am Laufen.
- > Beide Quartierpläne (QP Stollenrain Ost und West) sollen im November 2016 der Gemeindeversammlung vorgelegt werden.

Die Themen

1. Der aktuelle Stand
2. Erfordernisse Kultur+
3. Aspekte Betriebskonzept
4. Nächste Schritte

2. Erfordernisse Kultur+

- > Bedarfsnachweis
- > Betriebskonzept
- > Finanzierung

Die Themen

1. Der aktuelle Stand
2. Erfordernisse Kultur+
3. Aspekte Betriebskonzept
4. Nächste Schritte

3. Eckwerte Betriebskonzept

1. Betriebsart
2. Betriebsgrösse und Raumkonzept
3. Infrastruktur
4. Betriebserschliessung
5. Angebotskonzept „Zielgruppen“ inkl. Tarife
6. Angebotskonzept „Gastronomie“
7. Belegungsszenario
8. Organisation / Trägerschaft
9. Investitions- und Finanzierungsplanung
10. Betriebsbudget
11. Controlling

3. Erarbeitung Betriebskonzept

- > Arbeitsgruppe Betriebskonzept
(Lukas Stückelberger, Thomas Rudin, Beat Marti, Jonathan Graf, Jürg Seiberth)
- > Workshop Trägerschaft
(Samstag 05. März 2016 von 09.00 – 12.00 Uhr)

Die Themen

1. Der aktuelle Stand
2. Erfordernisse Kultur+
3. Aspekte Betriebskonzept
4. Nächste Schritte

4. Nächste Schritte

- > Verlängerung Absichtserklärung Gemeinde – SEM
- > Workshop Trägerschaft am 05.03.2015
- > Betriebskonzept im ersten Quartal 2016 ausarbeiten / verabschieden (Gemeinderat)
- > Weitere Gespräche mit der Klinik Arlesheim
- > Weitere Klärung mit dem Kanton betr. Beiträge an die Bau- und Betriebskosten
- > Finanzierung und Mantelnutzung

Diskussion / Fragen