



Quartierplan Stollenrain West
Situationsplan 1:500

Beschluss des Gemeinderates: 8. August 2017

Beschluss der Gemeindeversammlung:

Referendumsfrist:

Urnenabstimmung:

Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt: Nr.....vom.....

Planaufgabe:

Namens des Gemeinderates

Der Gemeindepräsident: Der Leiter Gemeindeverwaltung:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr.

vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom

Der Landschaftsrevisor:

Verbindlicher Planinhalt

- Quartierplanperimeter
- Bebauung**
- Baubereich
- Südfassade
- Westfassade
- Hauseingang (Lage schematisch)
- zu erhaltende Villa
- abzubrechende Baute
- Koordinatenpunkt
- Aussenraum**
- Parklandschaft
- zu erhaltender Baum
- zu erhaltende Hangkante mit Böschung (Lage schematisch)
- Raumbegrenzung durch Bepflanzung (Lage schematisch)

- Erschliessung und Parkierung**
- Zu- und Wegfahrt Tiefgarage (Lage schematisch)
- Zu- und Wegfahrt Notzufahrt (bestehende Strasse)
- Primärweg (Verlauf schematisch)
- Sekundärweg (Verlauf schematisch)
- Anschluss Fussweg (Lage schematisch)

Orientierender Planinhalt

- rechtskräftige Baulinie
- Projektierte, oberirdische Baute gemäss Richtprojekt (projizierte Fassadenlinie ohne vorspringende Gebäudeteile)
- projektierte, unterirdische Baute gemäss Richtprojekt
- Knotensichtweiten gemäss VSS-Norm (Lage abhängig von Wegfahrt)

Koordinaten-Liste		
	X	Y
A1	2'613'124.3	1'260'340.4
A2	2'613'154.0	1'260'322.3
A3	2'613'146.5	1'260'310.0
A4	2'613'118.5	1'260'317.0
B1	2'613'181.2	1'260'315.2
B2	2'613'201.8	1'260'288.4
B3	2'613'190.1	1'260'279.6
B4	2'613'167.5	1'260'295.6
C1	2'613'126.5	1'260'304.5
C2	2'613'129.5	1'260'273.9
C3	2'613'108.2	1'260'278.4
C4	2'613'113.5	1'260'303.2

