

gemeindearlesheim

Einladung zur Gemeindeversammlung

Donnerstag, 23. November 2017, 20.00 Uhr

Aula der Gerenmattschulen

Traktanden

1 – Protokoll der Gemeindeversammlung vom 25.10.2017

2 – Parzelle Nr. 587, Obesunneweg, Veräusserung

3 – Parzelle Nr. 3431, Mattweg 80, Abgabe im Baurecht

4 – Budget 2018

5 – Finanzplan 2018 - 2022

6 – Diverses

Arlesheim, 19. September 2017

Der Gemeindepräsident
Markus Eigenmann

Der Leiter der Gemeindeverwaltung
Thomas Rudin

**Diese Einladung bitte an die Gemeindeversammlung mitnehmen.
Sie gilt als Stimmrechtsausweis für den Adressaten bzw. die Adressatin.
Missbräuchliche Verwendung ist strafbar.**

Die detaillierten Erläuterungen zu den Traktanden können kostenlos abonniert oder am Schalter der Gemeindeverwaltung bezogen werden.
Sämtliche Unterlagen finden Sie unter www.arlesheim.ch/Politik/Gemeindeversammlung/Einladungen.

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 25. 10. 2017

Traktandum 1

Antrag des Gemeinderats

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 25. Oktober 2017 wird genehmigt.

Parzelle Nr. 587, Obesunneweg, Veräusserung

Traktandum 2

Antrag des Gemeinderats

Der Gemeinderat wird ermächtigt, die Parzelle Nr. 587 (BR 2154) GB Arlesheim im Umfang von 8'369 m² zum Preis von CHF 900.-/m² (CHF 1'200.-/m² abzüglich 25%) an die Stiftung Obesunne zu veräussern.

Parzelle Nr. 3431, Mattweg 80, Abgabe im Baurecht

Traktandum 3

Antrag des Gemeinderats

Der Gemeinderat wird ermächtigt, mit der Wohnbaugenossenschaft „Untere Dach“ auf die Dauer von maximal 100 Jahren einen Baurechtsvertrag über die Parzelle Nr. 3431 für die Errichtung eines Wohnhauses mit den oben aufgeführten Eckwerten abzuschliessen.

Budget 2018

Traktandum 4

Antrag des Gemeinderats

- Das Budget 2018 der Einwohnergemeinde Arlesheim wird genehmigt.
 - Festsetzung der Gemeindesteuersätze:
 - a) Einkommens- und Vermögenssteuer natürlicher Personen (§ 19 StFG):
Steuerfuss: 45 % der Staatssteuer (wie bisher)
 - b) Ertrags- und Kapitalsteuer juristischer Personen (§§ 58,3 und 62,1 StFG):
Ertragssteuer, Steuersatz: 4 % des Reinertrages (wie bisher)
Kapitalsteuer, Steuersatz: 2,75 ‰ des Kapitals (wie bisher)
-

Finanzplan 2018 -2022

Traktandum 5

Antrag des Gemeinderats

Der Finanzplan 2018 - 2022 wird zur Kenntnis genommen.

Diverses

Traktandum 6

Diese Einladung bitte an die Gemeindeversammlung mitnehmen.
Sie gilt als Stimmrechtsausweis für den Adressaten bzw. die Adressatin.
Missbräuchliche Verwendung ist strafbar.