

Quartierplan Untere Weiden II

Teilplan 1: Bebauung

1:500

Beschluss des Gemeinderates: _____		Namens des Gemeinderates	
Beschluss des Einwoherrates: _____		Der Gemeinde- Der Leiter der	
Referendumsfrist: _____		präsident: Gemeindeverwaltung:	
Urnensabstimmung: _____		_____	
Publik. d. Planaufz. im Amtsblatt Nr. ____ vom _____		_____	
Planaufgabe: _____		_____	
Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. ____ vom _____		Die Landschaftsreibein:	
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. ____ vom _____		_____	

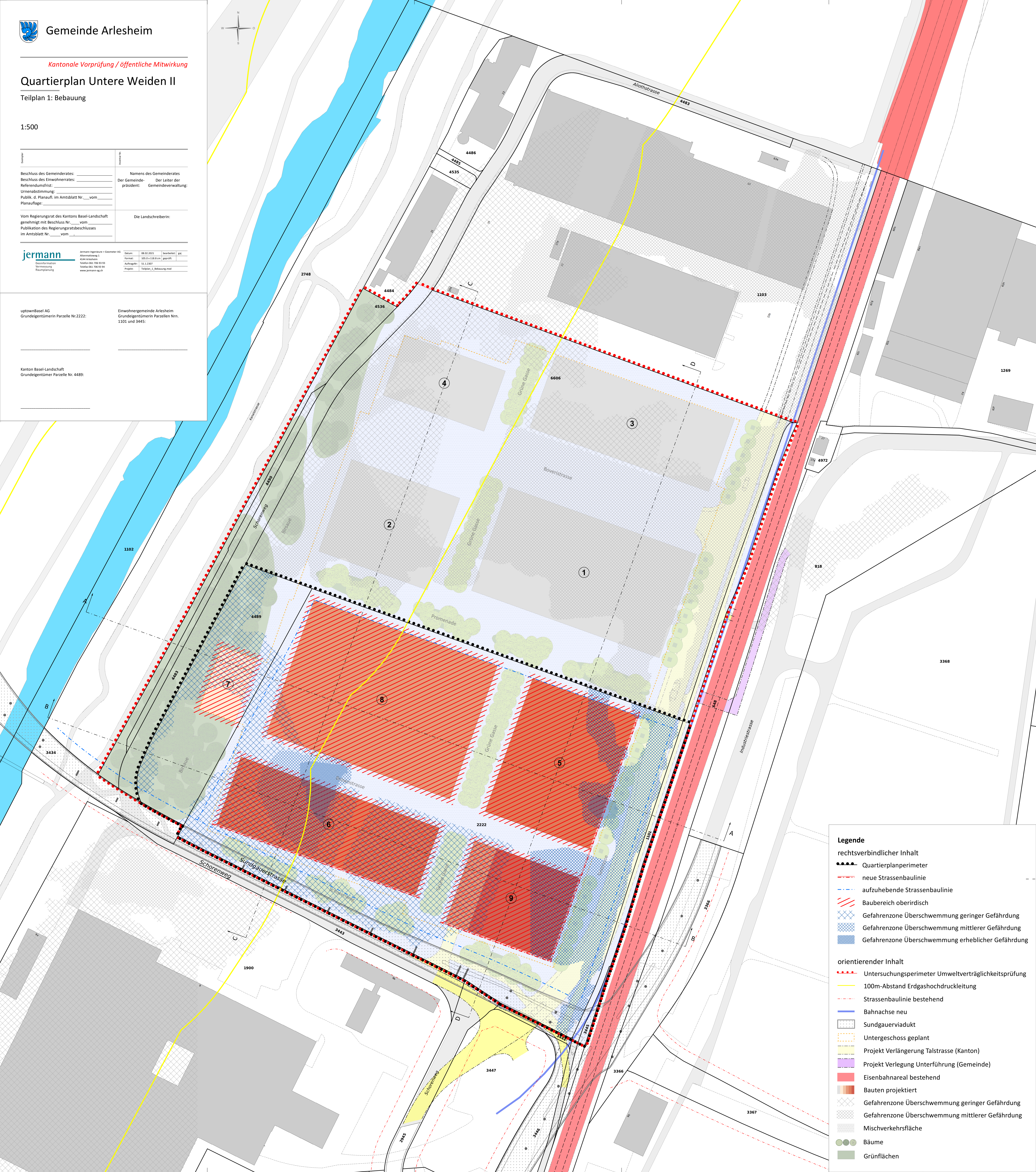
jermann Ingenieure + Geometer AG
 Abraumstrasse 1
 4144 Arlesheim
 Telefon 061 208 99 99
 Fax 061 208 99 94
 www.jermann-ag.ch

Datum: 08.02.2023 bearbeitet: jsl
 Format: 105.0 x 118.8 cm geprüft:
 Auftraggeber: S.L. 2307
 Projekt: Teilplan_1_Bebauung.mxd

uptownBasel AG
 Grundeigentümerin Parzelle Nr.2222:

Einwohnergemeinde Arlesheim
 Grundeigentümerin Parzellen Nrn.
 1101 und 3445:

Kanton Basel-Landschaft
 Grundeigentümer Parzelle Nr. 4489:



Legende

rechtsverbindlicher Inhalt

- Quartierplanperimeter
- neue Strassenbaulinie
- aufzuhebende Strassenbaulinie
- Baubereich oberirdisch
- Gefahrenzone Überschwemmung geringer Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung mittlerer Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung erheblicher Gefährdung

orientierender Inhalt

- Untersuchungsperimeter Umweltverträglichkeitsprüfung
- 100m-Abstand Erdgashochdruckleitung
- Strassenbaulinie bestehend
- Bahnachse neu
- Sundgauviadukt
- Untergeschoss geplant
- Projekt Verlängerung Talstrasse (Kanton)
- Projekt Verlegung Unterführung (Gemeinde)
- Eisenbahneal bestehend
- Bauten projektiert
- Gefahrenzone Überschwemmung geringer Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung mittlerer Gefährdung
- Mischverkehrsfläche
- Bäume
- Grünflächen