



Gemeinde Arlesheim

Quartierplanung Klinik Arlesheim

Plan Nr. 1: Bebauung und Nutzung

Beschlussfassung

rechtsverbindlicher Inhalt

- Perimeter Quartierplan
- Baubereich für Hauptbauten A - D
- Baubereich für unterirdische Bebauung ausserhalb Baubereich für Hauptbauten A - D
- Höhenbegrenzungslinie
- - - - - Baulinie für oberirdische Bebauung
- BGFH = x m² maximal zulässige oberirdische Bruttogeschossfläche der Hauptbauten
- max. GH = xxx.xx maximal zulässige Gebäudehöhe (Höhenkote, in m.ü.M.)
- FP = xxx.xx Fusspunkt (Höhenkote, in m.ü.M.)
- geschütztes Gebäude
- Gestaltungsbaulinie
- aufzuhebende Strassenbaulinie

orientierender Inhalt

- Bauverbot
- bestehende Strasse / Weg
- bestehendes Trottoir
- bestehende / projektierte Gebäude
- Geländeschnitt
- Perimeter Zone mit Quartierplanpflicht "Stollenrain I und II"
- bestehende Strassenbaulinie innerhalb Perimeter Quartierplan

Einverständnisklärung

Die unterzeichnende Grundeigentümerschaft der Parzelle Nr. 1530 (Pfeffingerhof) erklärt sich mit dem Quartierplan Klinik Arlesheim (Plan Nr. 1: Bebauung und Nutzung) einverstanden:

Edith Mayon AG, Basel (Eigentümerin)

Ort, Datum _____ Unterschrift _____
 Klinisch-Therapeutisches Institut, Arlesheim (Baurechtsnehmerin)

Ort, Datum _____ Unterschrift _____

Beschlussfassung und Genehmigung

Beschluss des Gemeinderates: _____ Namens des Gemeinderates
 Beschluss der Gemeindeversammlung: _____ Der Gemeindepräsident: _____ Der Gemeindeverwalter:
 Referendumsfrist: _____
 Urnenabstimmung: _____
 Publikation der Planaufgabe
 im Amtsblatt Nr. _____ vom _____
 Planaufgabe vom _____ bis _____

Vom Regierungsrat des Kantons Basel - Landschaft
 genehmigt
 mit Beschluss Nr. _____ vom _____
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses
 im Amtsblatt Nr. _____ vom _____



1 : 500