

gemeindearlesheim

Einladung zur Gemeindeversammlung

Donnerstag, 21. November 2019, 19.30 Uhr

Mehrzweckhalle beim Domplatzschulhaus

Traktanden

- 1 – Protokoll der Gemeindeversammlung vom 20.06.2019
- 2 – Veräusserung Parzelle Nr. 442 (Ziegelackerweg) – Ermächtigung zum Verkauf
- 3 – Veräusserung der Parzelle Nr. 121 (Hauptstr. 13 / Studerhaus) – Ermächtigung zum Verkauf
- 4 – Neuer Gemeindesaal; Kreditantrag Gemeindesaal / Parkierung / Dienstleistungsflächen
- 5 – Wohn- und Dienstleistungsgebäude Stollenrain 17 – Abgabe im Baurecht
- 6 – Budget 2020
- 7 – Finanzplan 2020–2027
- 8 – Diverses

Arlesheim, 24. September 2019

Der Gemeindepräsident
Markus Eigenmann

Der Leiter Gemeindeverwaltung
Thomas Rudin

**Diese Einladung bitte an die Gemeindeversammlung mitnehmen.
Sie gilt als Stimmrechtsausweis für den Adressaten bzw. die Adressatin.
Missbräuchliche Verwendung ist strafbar.**

Die detaillierten Erläuterungen zu den Traktanden können kostenlos am Schalter der Gemeindeverwaltung bezogen werden.
Sämtliche Unterlagen finden Sie unter www.arlesheim.ch/Politik/Gemeindeversammlung/Einladungen.

Antrag des Gemeinderats

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 20. Juni 2019 wird genehmigt.

Veräusserung Parzelle Nr. 442 (Ziegelackerweg) – Ermächtigung zum Verkauf

Traktandum 2

Antrag des Gemeinderats

Der Gemeinderat wird ermächtigt, die Parzelle Nr. 442 (Ziegelackerweg) zum Preis von mindestens CHF 2 130 000.00 zu verkaufen.

Veräusserung der Parzelle Nr. 121 (Hauptstr. 13 / Studerhaus) – Ermächtigung zum Verkauf

Traktandum 3

Antrag des Gemeinderats

Der Gemeinderat wird ermächtigt, die Parzelle Nr. 121 (Hauptstrasse 13, Studerhaus) zum Marktpreis zu verkaufen.

Neuer Gemeindesaal; Kreditantrag Gemeindesaal / Parkierung / Dienstleistungsflächen

Traktandum 4

Anträge des Gemeinderats

1. Die Gemeindeversammlung bewilligt einen Planungs- und Ausführungskredit für den neuen Gemeindesaal in der Höhe von CHF 9 370 000.–.
2. Sie bewilligt einen Planungs- und Ausführungskredit für die Dienstleistungsflächen im Saalbau in der Höhe von CHF 3 450 000.–.
3. Sie bewilligt für die Erstellung der Stammparkplätze für den Saal einen Kredit in der Höhe von CHF 800 000.– (inkl. Landanteil).

Wohn- und Dienstleistungsgebäude Stollenrain 17 – Abgabe im Baurecht

Traktandum 5

Antrag des Gemeinderats

Der Gemeinderat wird ermächtigt, die Fläche für das Wohn- und Dienstleistungsgebäude (Nebengebäude Gemeindesaal) am Stollenrain 17 im Umfang von rund 1200 m² im Baurecht an eine Genossenschaft oder eine Stiftung abzugeben.

Budget 2020

Traktandum 6

Antrag des Gemeinderats

- Das Budget 2020 der Einwohnergemeinde Arlesheim wird genehmigt.
- Festsetzung der Gemeindesteuersätze
 - a) Einkommens- und Vermögenssteuer natürlicher Personen (§ 19 StG):
Steuerfuss: 45 % der Staatssteuer (wie bisher)
 - b) Ertrags- und Kapitalsteuer juristischer Personen (§§ 58 Abs. 2 und 62 Abs. 1 StG):
Ertragssteuer, Steuersatz: 4 % des Reinertrages (wie bisher)
Kapitalsteuer, Steuersatz: 0,55 ‰ des Kapitals (kantonale Abstimmung vom 24.11.2019)

Finanzplan 2020–2027

Traktandum 7

Antrag des Gemeinderats

Der Finanzplan 2020–2027 wird zur Kenntnis genommen.

Diverses

Traktandum 8

Anrede
Vorname Name
Strasse Nr.
Postfach
PLZ/Ort

**Diese Einladung bitte an die Gemeindeversammlung mitnehmen.
Sie gilt als Stimmrechtsausweis für den Adressaten bzw. die Adressatin.
Missbräuchliche Verwendung ist strafbar.**